

Số: 18/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 17 tháng 10 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 343

Ngày: 17 tháng 10 năm 2019

### THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung một số điều

Căn cứ bản án, quyết định số 06/KDTM-ST ngày 21 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 09 năm 2019 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số- chứng thư thẩm định giá số: 251C/VIV-CTTD ngày 10/10/2019 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**Tài sản:** Toàn bộ quyền sử dụng 450 m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 190a, tờ bản đồ số 03 tại thôn Thái Lai, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 22-675 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 26 tháng 04 năm 2010 cho bà Nguyễn Thị Bảy.

**Giá khởi điểm là:** 733.403.000 đ (Bảy trăm ba mươi ba triệu bốn trăm linh ba nghìn đồng);

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 18/10/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tại sản phẩm hợp.
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Này, thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:  
- Trung tâm tư vấn pháp luật Công chứng và Hộ tịch  
Số: 17/HS/2014

CHẤP HÀNH VIỆN  
  
Nguyễn Thị Phương Hà